

Entwicklung einer Förderstrategie für Ihr Bauvorhaben

Umfassende Fördermittel-Recherche und Vorschlag für Ihren Akquiseplan

Viele Bauprojekte eignen sich hervorragend für das Einwerben von Förderungen durch staatliche und private Mittelgeber. Unsere ExpertInnen analysieren die Details Ihres Vorhabens, recherchieren konkrete Fördermöglichkeiten und entwickeln einen direkt umsetzbaren Plan zum Fördermittel-Fundraising. Dabei gehen wir in folgenden vier Schritten vor:



1. Sie füllen dieses Formular zur Fördermittelberatung aus

In diesem Formular machen Sie Angaben zu Ihrem Vorhaben und Ihrer Organisation. Schicken Sie uns das Formular, wir prüfen Ihre Anfrage sorgfältig. In der Regel melden wir uns nach 2 – 5 Werktagen. Ein Mitglied aus unserem Beratungsteam übernimmt Ihre Anfrage und ist Ihr fester Kontakt für den weiteren Austausch.



2. Gemeinsame Analyse des Vorhabens und Erstberatung

In einem persönlichen Gespräch per Videokonferenz verschaffen wir uns gemeinsam mit Ihnen einen detaillierten Überblick über Ihr Vorhaben. Wir geben Ihnen danach eine erste Einschätzung zum Förderpotenzial und zu den Zugängen zum Fördermarkt.



3. Fördermittelrecherche und Entwicklung der Förderstrategie

Wir recherchieren Fördermöglichkeiten speziell für Ihr Vorhaben und stellen Ihnen die wichtigsten Informationen zu den einzelnen Förderprogrammen in einem Recherchereport zusammen. Auf dieser Grundlage entwickeln wir einen konkreten Akquiseplan mit einer genauen Anleitung für die nächsten Schritte.



4. Vorstellung der Förderstrategie und Besprechung der nächsten Schritte

Wir stellen die zentralen Fördermöglichkeiten und die projektspezifische Förderstrategie vor und besprechen, wie wir Sie bei den nächsten Schritten (bei Bedarf) unterstützen können.

Unsere ExpertInnen

Unser Team von sechs ExpertInnen deckt thematischen alle Schwerpunkte von gemeinnützigen und öffentlichen Organisationen ab. Wir haben Expertise in den Bereichen Gesundheitseinrichtungen, Soziales, Bildung, Sport, Kunst- und Kultur, Umwelt- und Klimaschutz, Quartiersentwicklung und Entwicklungszusammenarbeit. Zusätzlich kooperieren wir mit Fachkräften für Stadtentwicklung und Bauplanung.

Analyse aller relevanten Förderbereiche

Wir analysieren und recherchieren konkrete Finanzierungsmöglichkeiten in folgenden Bereichen: Öffentliche Fördermittel (Kommune, Kreis, Land, Bund, EU), private Fördermittel (Stiftungen, Soziallotterien, Förderfonds), Crowdfunding und Crowdlending, Unternehmenskooperationen, Spendenkampagnen und Großspendengewinnung.

Die Inhalte Ihrer projektspezifischen Förderstrategie

Auf Grundlage unserer Recherchen entwickeln wir einen direkt umsetzbaren Fahrplan, mit dem Sie die potenziellen Förderer ansprechen und überzeugen können.

Die Strategie umfasst folgende Empfehlungen:

- a. Definition von Förderthemen und Schnittmengen
- b. Analyse und Verknüpfung der Abhängigkeiten von Maßnahmen
- c. Aufbau einer Fördertabelle mit allen Förderoptionen für das Vorhaben
- d. Darstellung von Fördervoraussetzungen, -anforderungen und -sätzen
- e. Vorbereitung des Förderfahrplans, Skizzierung eines Förderablaufs
- f. Unterteilung in mehrere Phasen von der Konzeption bis zur Betreuung
- g. Denkanstöße zur Fördermaximierung
- h. Skizzierung von Handlungsempfehlungen und ersten Förderungen

Unterstützung bei der Umsetzung des Akquiseplans

Gerne können wir Sie bei den nächsten Schritten unterstützen, wie z. B. der Antragstellung. Dazu machen wir Ihnen bei Bedarf ein individuelles Angebot auf Grundlage unserer Stundensätze.

Preise der Beratungsleistungen

Für die Fördermittelberatung für Bauprojekte und große Investitionsvorhaben berechnen wir eine Pauschale in Höhe von 2.900,00 Euro zzgl. 19 % MwSt..

Transparenz

Es gibt Förderung für fast alles – aber eben nicht für alles. Sollten wir nach dem Erstgespräch zu der Einschätzung kommen, dass es keine oder nur sehr eingeschränkte Fördermöglichkeiten für Ihr Vorhaben gibt, dann werden wir Ihnen das mitteilen. In diesem Fall stellen wir Ihnen nur eine Erstberatungspauschale von 750 Euro in Rechnung.

Vertraulichkeit und Datenschutz

Die von Ihnen übermittelten Daten werden streng vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben. In unseren Datenschutzbestimmungen (abrufbar unter <https://foerder-lotse.de/back/datenschutz/>) können Sie sich gerne über die Details informieren. Es gelten unsere AGB (abrufbar unter <https://foerder-lotse.de/impressum/agb>).

Stellen Sie Ihre Anfrage!

Bitte füllen Sie das Formular aus, speichern Sie es ab und schicken es per E-Mail an:

E-Mail: beratung@foerder-lotse.de

Wir melden uns dann bei Ihnen und vereinbaren mit Ihnen einen Termin für ein erstes Beratungsgespräch.

Formular Anfrage Fördermittelberatung Bauvorhaben

In diesem Formular stellen wir Ihnen Fragen zu Ihrem Vorhaben. Bitte speichern Sie das ausgefüllte Formular und schicken es per E-Mail an: beratung@foerder-lotse.de. Wir melden uns bei Ihnen mit einem Terminvorschlag.

Informationen zum Träger des Bauvorhabens	
Name Ihrer Organisation	
Hauptstandort	
Internetadresse	
Mitglied bei einem Dachverband? (Wenn ja, bei welchem?)	

Welche Rechtsform hat Ihr Träger?	
<input type="checkbox"/>	Freier, gemeinnütziger Träger
<input type="checkbox"/>	Öffentlicher Träger
<input type="checkbox"/>	Kirchlicher Träger

Für private/gewerbliche Träger können wir leider keine Beratung anbieten.

Geht es um ein Einzelvorhaben oder mehrere Projekte?	
<input type="checkbox"/>	Einzelvorhaben
<input type="checkbox"/>	Mehrere Vorhaben

Wenn Sie uns Informationen zu mehreren Immobilienprojekten zusenden möchten, füllen sie diesen Fragebogen bitte für jedes einzelne Vorhaben aus. Vielen Dank!

Informationen zur geplanten Bauinvestition	
Name des Vorhabens	
Standort	

Welchem Zweck soll die Immobilie nach der Fertigstellung dienen?	
	Reines Wohngebäude
	Nichtwohngebäude
	Gemischte Zwecke

Was steht im Mittelpunkt der Maßnahme?	
	Neubau
	Ersatzneubau
	Sanierung
	Erweiterung
	Sonstiges (bitte Erläuterung im Kommentarfeld am Ende des Formulars)

Beschreibung des Bauvorhabens	
Welche Ziele verfolgen Sie mit der Baumaßnahme?	
Welche Angebote sind in der Immobilie geplant? Sind spezielle/alternative Wohnformen geplant?	
Welche Zielgruppen sollen die Immobilie nutzen?	
Worin sehen Sie den spezifischen Bedarf für das Vorhaben?	
Sind spezielle energetische Maßnahmen geplant/gewünscht?	

Finanzierungsplanung	
Welches Investitionsvolumen hat das Vorhaben insgesamt (Summe in Euro)?	
Welcher Anteil der Finanzierung ist bereits sichergestellt (in Prozent der Gesamtinvestitionssumme)?	
Welche Finanzierungsmöglichkeiten wurden bereits geprüft?	
Gibt es Refinanzierungsmöglichkeiten durch gesetzliche Regelleistungen (z. B. SGB)? Wenn ja, welche?	

Sind weitere Investoren an dem Vorhaben beteiligt?	
	Ja
	Nein

Sind weitere Kooperationspartner an dem Vorhaben beteiligt?	
	Ja
	Nein

Nennen Sie die weiteren Investoren und/oder Kooperationspartner und beschreiben Sie kurz deren Rolle

In welcher Phase befindet sich Ihr Vorhaben?

<input type="checkbox"/>	Ideenphase
<input type="checkbox"/>	Konzeptphase
<input type="checkbox"/>	Planungsphase
<input type="checkbox"/>	Bauantrag/Bauvoranfrage gestellt
<input type="checkbox"/>	Bautätigkeit wurde begonnen

Welche terminlichen Meilensteine wurden bereits definiert?

Welche konkreteren Terminvorstellungen gibt es ggf. für die Projektphasen?

Zu welchen Finanzierungsinstrumenten wünschen Sie eine Beratung?	
	Fördermittel
	Crowdfunding und Crowdlending
	Spenden/Großspenden/Sponsoring

Wie können wir Sie erreichen?	
Firma/Organisation	
Abteilung/Funktion	
Vorname	
Nachname	
Straße und Hausnummer	
Postleitzahl	
Ort	
E-Mail-Adresse	
Telefonnummer	

Kommentare – was möchten Sie uns sonst noch mitteilen?

Die von Ihnen übermittelten Daten werden vertraulich behandelt und nicht an Dritte weitergegeben.

Speichern Sie das ausgefüllte Formular bitte ab und schicken Sie es per E-Mail an:

E-Mail: beratung@foerder-lotse.de